



Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа по адресу: <http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik>

## СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ» для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления Сысертского городского округа 8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

**«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду, в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости) 8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

**Муниципальные правовые акты в полном объеме опубликованы в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет**

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.04.2024 № 153

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.04.2024 № 155

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 21.12.2023 № 132 «О БЮДЖЕТЕ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2024 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2025 И 2026 ГОДОВ»**

**О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», Дума Сысертского городского округа

Руководствуясь Федеральными законами от 01 мая 2019 года № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10 июля 2023 года 286-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 02 ноября 2023 года № 517-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25 декабря 2023 года № 657-ФЗ «О внесении изменений в Водный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законами Свердловской области от 21 декабря 2023 года № 143-ОЗ «Об особенностях утверждения в отдельных муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, местных нормативов градостроительного проектирования и правил землепользования и застройки», от 21 декабря 2023 года № 144-ОЗ «О перераспределении полномочия по утверждению генерального плана городского округа между органами местного самоуправления отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, и органами государственной власти Свердловской области», от 26 марта 2024 года № 24-ОЗ «О наделении отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа», принимая во внимание протокол совещания глав муниципальных образований Южного управленческого округа Свердловской области от 31.10.2023 № 3, протокол совместного заседания координационного проектного офиса по достижению значений (уровней) показателя «Уровень доверия к власти (Президенту Российской Федерации, высшим должностным лицам (руководителям высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации), уровень которого определяется в том числе посредством оценки общественного мнения в отношении достижения в субъектах Российской Федерации национальных целей раз-

### РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Сысертского городского округа от 21.12.2023 № 132 «О бюджете Сысертского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» с изменениями, внесенными решением Думы Сысертского городского округа от 25.01.2024 № 138, от 29.02.2024 № 142, от 21.03.2024 № 150, следующие изменения:

- 1) изложить подпункт 1 пункты 1 статьи 1 в следующей редакции: «1) 4 729 625 969,63 рублей, из них безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации – 3 186 874 277,13 рублей, на 2024 год.»;
- 2) изложить подпункт 1 пункта 2 статьи 1 в следующей редакции: «1) 5 003 993 357,69 рублей на 2024 год.»;
- 3) изложить пункт 1 статьи 2 в следующей редакции: «1) 274 367 388,06 рубля на 2024 год.»;
- 4) изложить в новой редакции приложения № 2-5, 7, 10-12 (приложения № 1-8).

2. Настоящее решение опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Председатель Думы Сысертского городского округа

И.И. Тугбаев

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских



вития Российской Федерации)», и проектного офиса по созданию и функционированию Центра управления региона Свердловской области 23 ноября 2023 года от 18.12.2023 № 20, Дума Сысертского городского округа

#### РЕШИЛА:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Думы Сысертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысертского городского округа» (прилагается) на 03 июня 2024 года в 17 часов 00 минут, с участием представителей общественности, по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, Администрация Сысертского городского округа, 1 этаж, зал заседаний.

2. Установить, что ознакомиться с проектом муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания, можно в период с 26 апреля 2024 года по 31 мая 2024 года на официальном сайте Думы Сысертского городского округа в сети Интернет (<http://dumasyser.ru>), а также в рабочее время (пн-чт с 08-00 до 17-00 часов, пт с 08-00 до 16-00 часов, перерыв с 12-00 до 12-48 часов) по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет 54.

3. Предложения граждан о дополнениях и изменениях к проекту решения Думы Сысертского городского округа «О внесении изменения в Устав Сысертского городского округа» вносятся не позднее 20 дней с момента опубликования указанного проекта в Уставную комиссию Думы Сысертского городского округа по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет 54.

4. Председателем комиссии по проведению публичных слушаний по проекту муниципального правового акта о внесении изменений в Устав Сысертского городского округа является председатель Думы Сысертского городского округа И.И. Тугбаев, секретарем комиссии по проведению публичных слушаний назначить главного специалиста Думы Сысертского городского округа Р.А. Бузуеву.

5. Опубликовать настоящее решение и проект решения Думы Сысертского городского округа «О внесении изменения в Устав Сысертского городского округа» в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» ([syser.ru](http://syser.ru)) в сети Интернет и разместить на официальном сайте Думы Сысертского городского округа в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике и правопорядку (М.Н. Титова).

Председатель Думы Сысертского  
городского округа

И.И. Тугбаев

Глава Сысертского  
городского округа

Д.А. Нисковских

Приложение  
к решению Думы Сысертского  
городского округа  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ДУМА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

г. Сысерть

О внесении изменений в Устав  
Сысертского городского округа

В связи с принятием Федеральных законов от 10 июля 2023 года 286-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные

акты Российской Федерации», от 02 ноября 2023 года № 517-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25 декабря 2023 года № 657-ФЗ «О внесении изменений в Водный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законы Свердловской области от 21 декабря 2023 года № 143-ОЗ «Об особенностях утверждения в отдельных муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, местных нормативов градостроительного проектирования и правил землепользования и застройки», от 21 декабря 2023 года № 144-ОЗ «О перераспределении полномочия по утверждению генерального плана городского округа между органами местного самоуправления отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, и органами государственной власти Свердловской области», принимаемая во внимание протокол совещания глав муниципальных образований Южного управленческого округа Свердловской области от 31.10.2023 № 3, протокол совместного заседания координационного проектного офиса по достижению значений (уровней) показателя «Уровень доверия к власти (Президенту Российской Федерации, высшим должностным лицам (руководителям высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации), уровень которого определяется в том числе посредством оценки общественного мнения в отношении достижения в субъектах Российской Федерации национальных целей развития Российской Федерации)», и проектного офиса по созданию и функционированию Центра управления региона Свердловской области 23 ноября 2023 года от 18.12.2023 № 20, Дума Сысертского городского округа

#### РЕШИЛА:

1. Внести в Устав Сысертского городского округа, принятый решением Сысертского районного Совета от 16.06.2005 № 81, с изменениями, внесенными решениями Думы Сысертского городского округа от 16.02.2006 № 140, от 27.04.2006 № 158, от 02.11.2006 № 191, от 13.09.2007 № 271, от 24.04.2008 № 30, от 09.12.2008 № 116, от 27.08.2009 № 177, от 29.10.2009 № 200, от 28.01.2010 № 228, от 29.04.2010 № 250, от 25.06.2010 № 265, от 16.09.2010 № 294, от 25.11.2010 № 330, от 28.04.2011 № 380, от 27.10.2011 № 434, от 27.10.2011 № 435, от 26.04.2012 № 33, от 19.10.2012 № 66, от 06.12.2012 № 82, от 25.04.2013 № 160, от 25.07.2013 № 196, от 23.12.2013 № 311, от 24.04.2014 № 348, от 25.09.2014 № 386, от 29.01.2015 № 417, от 28.05.2015 № 442, от 29.10.2015 № 477, от 01.03.2016 № 509, от 01.12.2016 № 573, от 23.03.2017 № 587, от 21.12.2017 № 33, от 22.05.2018 № 60, от 03.07.2018 № 72, от 29.11.2018 № 113, от 31.01.2019 № 132, от 25.04.2019 № 149, от 24.12.2019 № 207, от 27.08.2020 № 249, от 26.11.2020 № 278, от 27.05.2021 № 319, от 27.05.2021 № 320, от 28.10.2021 № 366, от 23.12.2021 № 385, от 22.06.2022 № 433, от 29.11.2022 № 37, от 02.03.2023 № 61, от 29.06.2023 № 95, от 21.12.2023 № 135 (далее – Устав), следующие изменения:

1) Наименование Устава изложить в следующей редакции:  
«Устав Сысертского муниципального округа Свердловской области»;

2) статью 2 изложить в следующей редакции:  
«Статья 2. Наименование муниципального образования  
Наименование муниципального образования – Сысертский муниципальный округ Свердловской области.

Сокращенная форма наименования муниципального образования Сысертский муниципальный округ.

В официальных символах муниципального образования, наименовании органов местного самоуправления, выборных и иных должностных лиц местного самоуправления, муниципальных правовых актах, а также в других случаях, требующих указания наименования муниципального образования, допускается использование сокращенной формы наименования муниципального образования наравне с наименованием муниципального образования, определенным абзацем первым настоящей статьи.

Термины «указывается полное наименование муниципального образования», «указывается сокращенная форма наименования муниципального образования», «муниципальный округ», «муници-



пальное образование», применяемые в настоящем Уставе, имеют одинаковое значение.»;

3) по всему тексту Устава слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ» в соответствующем падеже;

4) подпункт 32 пункта 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«32) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в городском округе;»;

5) подпункт 33 пункта 1 статьи 6 дополнить словами «, а также правил использования водных объектов для рекреационных целей»;

6) пункт 5 статьи 16 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Для размещения материалов и информации, указанных в абзаце первом настоящего пункта, обеспечения возможности представления жителями городского округа своих замечаний и предложений по проекту муниципального правового акта, а также для участия жителей городского округа в публичных слушаниях с соблюдением требований об обязательном использовании для таких целей официального сайта может использоваться федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», порядок использования которой устанавливается Правительством Российской Федерации.»;

7) подпункт 12.1 пункта 3 статьи 23 признать утратившим силу;

8) абзац первый пункта 4 статьи 29 изложить в следующей редакции:

«Заработная плата Главы Сысертского городского округа состоит из должностного оклада, а также из ежемесячных и иных дополнительных выплат, предусмотренных федеральными законами, законами Свердловской области, нормативными правовыми актами представительного органа Сысертского городского округа.»;

9) в абзацах втором и третьем пункта 4 статьи 29 слова «Денежное содержание» заменить словами «Заработная плата»;

10) пункт 1 статьи 31 дополнить подпунктами 42 и 43 следующего содержания:

«42) учреждение печатного средства массовой информации и (или) сетевого издания для обнародования муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей городского округа официальной информации;

43) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования, в том числе изменений в них, и утверждение правил землепользования и застройки, в том числе изменений в них.»;

11) статью 46 изложить в следующей редакции:

«Статья 46. Вступление в силу и обнародование муниципальных правовых актов

1. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, муниципальные нормативные правовые акты, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает городской округ, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального обнародования.

2. Под обнародованием муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, понимается:

1) официальное опубликование муниципального правового акта;

2) размещение муниципального правового акта в местах, доступных для неограниченного круга лиц (в помещениях государственных органов, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных библиотек, других доступных для посещения местах);

3) размещение на официальном сайте городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Для официального опубликования (обнародования) муници-

пальных правовых актов и соглашений также используется сетевое издание «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-79033 от 28.08.2020) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании не приводятся.

4. Официальным опубликованием муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в издании «Вестник Сысертского городского округа», или первое размещение его полного текста в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-79033 от 28.08.2020) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. В случае, если официальное опубликование муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, осуществляется в сетевом издании, в городском округе в соответствии с Федеральным законом от 09 февраля 2009 года № 8-ФЗ

«Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» обеспечивается создание одного или нескольких пунктов подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в местах, доступных для их использования неограниченным кругом лиц (в помещениях государственных органов, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных библиотек, других доступных для посещения местах) без использования ими дополнительных технических средств.

6. Устав городского округа, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа подлежат официальному опубликованию (обнародованию) после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).

7. Глава городского округа обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные Устав городского округа, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об Уставе городского округа, муниципальном правовом акте о внесении изменений в Устав городского округа в государственный реестр уставов муниципальных образований Свердловской области, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

8. В соответствии с федеральным законодательством не подлежат обнародованию муниципальные нормативные правовые акты в части, содержащей сведения, распространение которых ограничено.

Муниципальные нормативные правовые акты либо их отдельные положения, не подлежащие обнародованию в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, в обязательном порядке доводятся до сведения органов местного самоуправления, их должностных лиц, а также организаций, на которые распространяется действие этих правовых актов.

9. Правовые акты ненормативного характера могут быть обнародованы по решению издавших их органов местного самоуправления городского округа и должностных лиц местного самоуправления городского округа.

10. Муниципальные правовые акты городского округа вступают в силу после их официального обнародования либо издания (подписания), если иной срок не оговорен в самом правовом акте.

Муниципальные нормативные правовые акты городского округа, предусматривающие установление, введение местных налогов, предоставление льгот по местным налогам, вступают в силу в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

11. Изменения и дополнения, внесенные в Устав городского



округа и изменяющие структуру органов местного самоуправления, разграничение полномочий между органами местного самоуправления (за исключением случаев приведения Устава городского округа в соответствие с федеральными законами, а также изменения полномочий, срока полномочий, порядка избрания выборных должностных лиц местного самоуправления), вступают в силу после истечения срока полномочий Думы городского округа, принявшей муниципальный правовой акт о внесении указанных изменений и дополнений в Устав городского округа.

12. Решение об изменении срока полномочий, а также решение об изменении перечня полномочий и (или) порядка избрания главы городского округа применяется только к главе городского округа, избранному после вступления в силу соответствующего решения.»;

12) подпункт 1 пункта 1 статьи 51.2 дополнить словами «, за исключением случаев, установленных федеральными законами»;

13) подпункт 2 пункта 1 статьи 51.2 дополнить словами «либо представления заведомо недостоверных или неполных сведений» заменить словами «, представления заведомо неполных сведений, за исключением случаев, установленных федеральными законами, либо представления заведомо недостоверных сведений»;

14) пункт 2 статьи 51.2 дополнить словами «, за исключением случаев, установленных федеральными законами»;

15) пункт 3 статьи 51.2 после слов «финансовыми инструментами»,» дополнить словами «за исключением случаев, установленных федеральными законами.»;

16) главу 2 дополнить статьей 7.1 следующего содержания:

«Статья 7.1. Перераспределение отдельных полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Свердловской области

1. Полномочия по решению вопроса местного значения в сфере рекламы осуществляются соответствующими органами государственной власти Свердловской области в соответствии с Законом Свердловской области от 20 июля 2015 года № 85-03 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере рекламы между органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов, расположенных на территории Свердловской области, и органами государственной власти Свердловской области».

2. Полномочие по утверждению генерального плана городского округа, в том числе по внесению изменений в такой план осуществляются соответствующими органами государственной власти Свердловской области в соответствии с Законом Свердловской области от 21 декабря 2023 года № 144-03 «О перераспределении полномочия по утверждению генерального плана городского округа между органами местного самоуправления отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, и органами государственной власти Свердловской области».

2. Приостановить действие подпунктов 4 и 5 пункта 3 статьи 23 на срок действия Закона Свердловской области от 21 декабря 2023 года № 144-03 «О перераспределении полномочия по утверждению генерального плана городского округа между органами местного самоуправления отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, и органами государственной власти Свердловской области».

3. Подпункты 1-3 пункта 1 настоящего решения вступают в силу с 01 января 2025 года.

4. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет после государственной регистрации.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике и правопорядку (М.Н. Титова).

**Председатель Думы Сысертского  
городского округа**

**И.И. Тугбаев**

**Глава Сысертского  
городского округа**

**Д.А. Нисковских**

РЕШЕНИЕ СЫСЕРТСКОГО  
РАЙОННОГО СОВЕТА  
от 27.04.2024 № 105

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В  
ОБСУЖДЕНИИ ПРОЕКТА НОВОЙ РЕДАКЦИИ  
УСТАВА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА,  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА О ВНЕСЕНИИ  
ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ СЫСЕРТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В связи с вступлением в законную силу с 01.09.2005 пункта 4 статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации № 40 статья 3822, в редакции Федерального закона от 21.07.2005 № 93-ФЗ) Сысертский районный Совет

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок участия граждан в обсуждении проекта новой редакции Устава Сысертского городского округа, муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Сысертского городского округа (прилагается).

2. Опубликовать данное решение в газете Сысертского района «Маяк».

3. Данное решение вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на заместителя председателя Сысертского районного Совета Б.Ф.Гладкова.

**Председатель Сысертского  
районного Совета**

**Л.В.Лившиц**

**Глава Муниципального образования  
Сысертский район**

**А.И.Рощупкин**

**УТВЕРЖДЕН  
решением  
Сысертского районного Совета  
от 27.10.2005 № 105**

**ПОРЯДОК  
участия граждан в обсуждении проекта новой редакции  
Устава Сысертского городского округа,  
муниципального правового акта о внесении изменений и  
дополнений в Устав Сысертского городского округа**

Настоящий Порядок утвержден в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством, законодательством Свердловской области и имеет целью обеспечение реализации населением Сысертского городского округа своего конституционного права на местное самоуправление.

Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 21.07.2005 № 93-ФЗ) и регулирует участие граждан в обсуждении опубликованного проекта новой редакции Устава Сысертского городского округа, муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Сысертского городского округа (далее – проекта уставного акта).

**I. Общие положения**

1. Население района с момента опубликования проекта уставного акта вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:

1.1. Проведение собраний граждан с целью обсуждения проекта уставного акта и выдвижения предложений о дополнениях и





изменениях к нему.

1.2. Организация обсуждения проекта уставного акта в порядке, предусмотренном настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами.

1.3. Обсуждение проекта уставного акта на публичных слушаниях.

1.4. В иных формах, не противоречащих действующему законодательству, и обеспечивающих объективное, свободное и явное волеизъявление граждан по поводу проекта уставного акта.

2. Реализация указанных в пункте 1 настоящего Порядка форм участия граждан в обсуждении проекта уставного акта регулируется действующим Уставом Сысертского городского округа, настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

### **II. Порядок проведения собраний граждан по месту жительства с целью обсуждения опубликованного проекта уставного акта**

1. Собрания граждан по месту жительства проводятся с целью обсуждения опубликованного проекта уставного акта и выдвижения предложений о дополнениях и изменениях к нему.

2. Администрация городского округа в случае необходимости предоставляет бесплатно помещения для проведения собраний граждан, а также оказывает инициаторам иное содействие в организации и проведении собраний.

3. В собрании имеют право участвовать граждане Российской Федерации, достигшие 18-летнего возраста, зарегистрированные по постоянному месту жительства на территории района.

4. О месте, времени и повестке дня проведения собрания население оповещается инициаторами собрания не позднее чем за три дня до его проведения.

5. На собрании граждан ведется протокол, в котором в обязательном порядке указываются дата и место проведения собрания, количество присутствующих, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений, принятые решения.

6. Протокол подписывается председателем и секретарем собрания и, в соответствии с Порядком учета предложений по проекту уставного акта, передается в рабочий орган Думы городского округа, осуществляющий разработку проекта уставного акта (далее – Уставная комиссия).

### **III. Организация обсуждения проекта уставного акта**

1. Обсуждение опубликованного проекта уставного акта может проводиться в виде интервью, мнений, предложений, коллективных и индивидуальных обращений жителей района и их объединений, опубликованных в средствах массовой информации.

2. Администрация городского округа оказывает содействие в проведении обсуждения жителями района проекта уставного акта.

3. В рамках обсуждения проекта уставного акта администрация городского округа совместно с Думой организует трансляцию передач по местному телевидению и радио, публикации в печатных средствах массовой информации, в целях разъяснения населению общей концепции проекта уставного акта, а также разъяснения отдельных положений проекта уставного акта, имеющих большое общественное значение.

4. Предложения о дополнениях и изменениях в проект уставного акта передаются в Уставную комиссию, в соответствии с Порядком учета предложений по проекту уставного акта.

### **IV. Обсуждение проекта уставного акта на публичных слушаниях**

Проект уставного акта должен обсуждаться на публичных слушаниях в соответствии с Положением о проведении публичных слушаний, утвержденным решением Сысертского районного Совета.

**РЕШЕНИЕ СЫСЕРТСКОГО  
РАЙОННОГО СОВЕТА**  
от 27.04.2024 № 106

### **ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА УЧЕТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ НОВОЙ РЕДАКЦИИ УСТАВА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ПРОЕКТУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В связи с вступлением в законную силу с 01.09.2005 пункта 4 статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации № 40, статья 3822, в редакции Федерального закона от 21.07.2005 № 93-ФЗ) Сысертский районный Совет

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок учета предложений по проекту новой редакции Устава Сысертского городского округа, проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Сысертского городского округа (прилагается).

2. Опубликовать данное решение в газете Сысертского района «Маяк».

3. Данное решение вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на заместителя председателя Сысертского районного Совета Б.Ф.Гладкова.

**Председатель Сысертского  
районного Совета**

**Л.В.Лившиц**

**Глава Муниципального образования  
Сысертский район**

**А.И.Рощупкин**

**УТВЕРЖДЕН  
решением  
Сысертского районного Совета  
от 27.10.2005 № 106**

### **Порядок учета предложений по проекту новой редакции Устава Сысертского городского округа, проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Сысертского городского округа**

Настоящий Порядок утвержден в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством, законодательством Свердловской области и имеет целью обеспечение реализации населением Сысертского городского округа своего конституционного права на местное самоуправление.

Настоящий порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 21.07.05 № 93-ФЗ) и регулирует порядок внесения, рассмотрения и учета предложений по опубликованному проекту новой редакции Устава Сысертского городского округа, проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Сысертского городского округа (далее – проект уставного акта).

#### **I. Общие положения**

1. Предложения о дополнениях и изменениях по опубликованному проекту уставного акта могут вноситься по результатам:

1.1. Проведения собраний граждан по месту жительства.

1.2. Массового обсуждения проекта уставного акта.

1.3. Проведения публичных слушаний по проекту уставного акта.

2. Предложения о дополнениях и изменениях по опубликованно-



му проекту уставного акта, выдвинутые по результатам мероприятий, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, указываются в протоколе или итоговом документе соответствующего мероприятия, которые передаются в рабочий орган Думы городского округа, осуществляющий разработку уставного акта (далее – Уставная комиссия).

3. В состав Уставной комиссии входят:

- председатель Думы городского округа;
- заместитель председателя Думы городского округа;
- председатели постоянных комиссий Думы городского округа.

4. Предложения о дополнениях и изменениях к опубликованному проекту уставного акта также могут вноситься:

4.1. Гражданами, проживающими на территории городского округа, в порядке индивидуального или коллективного обращения.

4.2. Организациями, действующими на территории городского округа.

4.3. Органами территориального общественного самоуправления района.

5. Предложения о дополнениях и изменениях к опубликованному проекту уставного акта вносятся в Уставную комиссию, и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

6. Предложения о дополнениях и изменениях к опубликованному проекту уставного акта вносятся не позднее 20 дней с момента опубликования указанного проекта.

## II. Порядок рассмотрения поступивших предложений о дополнениях и изменениях в проект уставного акта

1. Внесенные предложения о дополнениях и изменениях в проект уставного акта регистрируются Уставной комиссией.

2. Предложения о дополнениях и изменениях в проект уставного акта должны соответствовать Европейской хартии местного самоуправления, Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, Уставу и законам Свердловской области.

3. Предложения о дополнениях и изменениях в проект уставного акта в виде конкретных норм Устава также должны соответствовать следующим требованиям:

3.1. Обеспечивать однозначное толкование положений проекта уставного акта.

3.2. Не допускать противоречий либо несогласованности с иными положениями проекта уставного акта.

4. Предложения о дополнениях и изменениях в проект уставного акта, внесенные с нарушением порядка и сроков, предусмотренных настоящим Порядком и Порядком участия граждан в обсуждении проекта уставного акта по решению Уставной комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

5. Уставная комиссия вправе привлекать специалистов научных и иных учреждений.

## III. Порядок учета поступивших предложений о дополнениях и изменениях в проект уставного акта

1. По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений о дополнениях и изменениях в проект уставного акта Уставная комиссия составляет заключение.

2. Заключение Уставной комиссии на внесенные предложения о дополнениях и изменениях в проект уставного акта должно содержать следующие положения:

2.1. Общее количество поступивших предложений о дополнениях и изменениях в проект уставного акта.

2.2. Количество и содержание поступивших предложений о дополнениях и изменениях в проект уставного акта, оставленных Уставной комиссией без рассмотрения.

2.3. Содержание предложений о дополнениях и изменениях в проект уставного акта, рекомендуемых Уставной комиссией к отклонению.

2.4. Содержание предложений о дополнениях и изменениях в проект уставного акта, рекомендуемых Уставной комиссией для одобрения и внесения в окончательный текст уставного акта.

3. Уставная комиссия не позднее чем за двадцать дней до за-

седания Думы городского округа, представляет в Думу заключение с приложением всех поступивших предложений о дополнениях и изменениях в проект уставного акта, а также проект уставного акта.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 24.04.2024 № 1540-ПА

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОТЧЕТА ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗА I КВАРТАЛ 2024 ГОДА

Во исполнение статьи 36, пункта 5 статьи 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 2 статьи 74, статьи 75 Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Сысер'tском городском округе, утвержденного решением Думы Сысер'tского городского округа от 27.04.2017 № 598, рассмотрев представленный Финансовым управлением Администрации Сысер'tского городского округа отчет об исполнении бюджета Сысер'tского городского округа за I квартал 2024 года,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Сысер'tского городского округа за I квартал 2024 года (приложения № 1-4).

2. Направить отчет об исполнении бюджета Сысер'tского городского округа за I квартал 2024 года в Думу Сысер'tского городского округа и Контрольный орган Сысер'tского городского округа.

3. Принять к сведению, что за I квартал 2024 года численность муниципальных служащих Сысер'tского городского округа и работников муниципальных учреждений Сысер'tского городского округа составила 3164 человека, затраты на их денежное содержание (заработная плата) составили 471 563 525,40 рублей, в том числе численность муниципальных служащих Сысер'tского городского округа составила 107 человек, затраты на их денежное содержание 31 125 931,26 рублей, численность работников муниципальных учреждений Сысер'tского городского округа составила 3057 человек, затраты на их денежное содержание составили 440 437 594,14 рублей.

4. Главным распорядителям средств бюджета Сысер'tского городского округа:

1) предусмотреть при организации ведомственного финансового контроля обязательную оценку эффективности расходования бюджетных средств, исходя из достижения заданных целей и параметров финансирования;

2) обеспечить использование в полном объеме поступающих из федерального и областного бюджетов межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, а также неиспользованных остатков межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, которые в соответствии с решениями главных администраторов доходов от возврата остатков целевых средств могут быть использованы в 2024 году на те же цели, повысить контроль за соблюдением получателями межбюджетных и иных субсидий условий, установленных при их предоставлении;

3) обеспечить своевременное и полное использование средств бюджета Сысер'tского городского округа, выделенных на реализацию муниципальных программ, провести проверки эффективности использования подведомственными учреждениями Сысер'tского городского округа средств, предоставленных из федерального, областного и местного бюджетов в рамках программ;

4) провести проверки эффективности использования подведомственными учреждениями оборудования, приобретенного за счет средств федерального, областного и местного бюджетов;

5) принять меры к недопущению роста кредиторской задолженности в 2024 году.

5. Главным администраторам поступлений денежных средств в бюджет осуществлять контроль, анализ и прогнозирование поступлений доходных источников.

6. Финансовому управлению Администрации Сысер'tского городского округа обеспечить проведение ревизий и проверок, обра-



щая особое внимание на своевременное выполнение намеченных по бюджету мероприятий, целевое и экономное расходование бюджетных средств.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (Сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского  
городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 26.04.2024 № 1556-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА ОТ 21.10.2014 № 3371 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ  
СХЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
НА ПЕРИОД 2014-2024 ГОДЫ»**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в связи с выполнением проектных работ по муниципальному контракту от 05.12.2023 № 22,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации Сысертского городского округа от 21.10.2014 № 3371 «Об утверждении Схемы водоснабжения и водоотведения Сысертского городского округа на период 2014-2024 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

1) признать утратившим силу пункт 3 постановления;

2) изложить в новой редакции абзац первый подраздела 3.1 раздела 3 главы 2 тома 3 Схемы водоснабжения и водоотведения Сысертского городского округа на период 2014-2024 годы, утвержденной постановлением (далее – Схема):

«При этом, в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (действует с 26.06.2019), п.5.1 СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (действует с 28.01.2022) удельные нормы водоотведения принимаются равными нормам водопотребления без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.»;

3) изложить в новой подраздел 4.3 раздела 4 главы 2 тома 3 Схемы в следующей редакции:

«4.3. Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения.

На территории, находящейся в ведении МУП ЖКХ «Сысертское» планируется полная модернизация сооружений очистки хозяйственно-бытовых сточных вод, модернизация предусматривается с выделением нескольких этапов. Реализация первого этапа включает в себя модернизацию технологической схемы очистки сточных вод в соответствии с современными и эффективными методами очистки, и увеличение производительности очистных сооружений город Сысерть до 12 000 м<sup>3</sup>/сутки в период дождей и весеннего снеготаяния, в срок до 2027. Реализация последующих этапов увеличения производительности очистных сооружений определяется в соответствии Генеральным планом развития городского округа.».

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского  
городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 26.04.2024 № 1566-ПА

**О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,  
РАСПОЛОЖЕННОЙ В СЕЛЕ КАДНИКОВО, В ЦЕЛЯХ  
ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПУТЕМ  
ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 66:25:1325012:157,  
66:25:1325012:31**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 41, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, генеральным планом Сысертского городского округа применительно к территории села Кадниково, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 233, на основании обращения от 08.04.2024 № 6149,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разрешить Тугбаеву И.И., Тугбаевой В.М., Тугбаевой А.И. (далее – заказчик) в срок до 01.11.2024 осуществить подготовку проекта межевания территории, расположенной в селе Кадниково, в целях образования земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:1325012:157, 66:25:1325012:31 (далее – проект) в соответствии с требованиями, указанными в приложении к настоящему постановлению.

2. Определить внебюджетное финансирование выполнения работ по подготовке проекта из средств заказчика.

3. Установить прием предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта с 02.05.2024 по 17.05.2024.

4. Заказчику подготовить и согласовать техническое задание на разработку проекта с Комитетом по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского  
городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 26.04.2024 № 1567-ПА

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО  
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
«ТУРИСТИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ» В ОТНОШЕНИИ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
66:25:1405002:471**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденными решением Думы городского округа Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 12.04.2024, рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке Сысертского городского округа от 25.04.2024,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид





использования «туристическое обслуживание» в отношении земельного участка площадью 88 941 кв. м с кадастровым номером 66:25:1405002:471, имеющего местоположение: Свердловская область, Сысер'tский район, село Кашино, микрорайон «Лесной ручей», расположенного в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысер'tского городского округа Е.А. Капалину.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысер'tского городского округа» (сысер'tь-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысер'tского  
городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 26.04.2024 № 1568-ПА

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ  
ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
66:25:2721002:3626**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Сысер'tского городского округа, утвержденными решением Думы городского округа Сысер'tского городского округа от 24.01.2008 № 323, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 15.04.2024, заключения Комиссии по землепользованию и застройке Сысер'tского городского округа от 25.04.2024,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 586 кв. м с кадастровым номером 66:25:2721002:3626, имеющего местоположение: Свердловская область, Сысер'tский район, территория Заповедник, дачный поселок, расположенного в границе территориальной зоны коммерческих объектов (ТД-1):

- в части уменьшения минимального отступа с западной стороны земельного участка до 0 метров,

- в части уменьшения минимального отступа с восточной стороны земельного участка до 1,8 метров.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысер'tского городского округа Е.А. Капалину.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысер'tского городского округа» (сысер'tь-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысер'tского  
городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 26.04.2024 № 1569-ПА

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО  
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ»  
В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С  
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 66:25:1901002:1030**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Сысер'tского городского округа, утвержденными решением Думы городского округа Сысер'tского городского округа от 24.01.2008 № 323, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 12.04.2024, заключения Комиссии по землепользованию и застройке Сысер'tского городского округа от 25.04.2024,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка площадью 1 939 кв. м с кадастровым номером 66:25:1901002:1030, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысер'tский район, поселок Ключи, улица 1 Мая, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысер'tского городского округа Е.А. Капалину.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысер'tского городского округа» (сысер'tь-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысер'tского  
городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 26.04.2024 № 1570-ПА

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Руководствуясь статьей со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150, рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:1402001:618, 66:25:0000000:15175, на которых планируется разместить объект электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ 0,4 кВ Чернышева от ТП-7247 (Т-2) с установкой ШР-0,4 кВ и узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысер'tский р-н, К/№ 66:25:1402001:537) (0,09 км, 1 т.у.)», на основании счета на оплату от 16.03.2022 ТП 5400059524, для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям и обоснования необходимости установления публичного сервитута, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа» от 11.04.2024 № 14 (874), на официальном сайте Сысер'tского городского округа [www.admsysert.ru](http://www.admsysert.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных щитах в границах Сысер'tского городского округа Свердловской





области, на территории которого расположены земельные участки, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить сроком на 49 лет публичный сервитут для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ 0,4 кВ Чернышева от ТП-7247 (Т-2) с установкой ШР-0,4 кВ и узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, К/№ 66:25:1402001:537) (0,09 км, 1 т.у.)», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 344 кв.м:

1) части земельного участка, площадью 185 кв.м с кадастровым номером 66:25:1402001:618, площадью 20632 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельского хозяйства и сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сысертский, поселок Октябрьский, территория Промышленная зона Восточная, улица Цементная, земельный участок 1;

2) части земельного участка, площадью 159 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:15175, площадью 163191 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельского хозяйства и сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить, что график проведения работ в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ 0,4 кВ Чернышева от ТП-7247 (Т-2) с установкой ШР-0,4 кВ и узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, К/№ 66:25:1402001:537) (0,09 км, 1 т.у.)» не требуется.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) публичному акционерному обществу «Россети Урал».

6. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Урал»:

1) согласно пункту 2 статьи 78 Земельного кодекса Российской Федерации, использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства, реконструкции дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, и использование таких земельных участков и (или) земель для строительства, реконструкции, капитального или текущего ремонта, эксплуатации сооружений, на основании публичного сервитута осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель для нужд сельского хозяйства

без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий;

2) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:1402001:618, 66:25:0000000:15175;

3) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на частях земельных участков, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

4) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на частях земельных участков в соответствии с законодательством;

5) привести части земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на частях земельных участков деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

**Глава Сысертского  
городского округа**

**Д.А. Нисковских**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 26.04.2024 № 1571-ПА**

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ  
ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
66:25:0103005:327**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденными решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 19.04.2024, заключения Комиссии по землепользованию и застройке Сысертского городского округа от 25.04.2024,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 4 061 кв. м с кадастровым номером 66:25:0103005:327, имеющего местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Большой Исток, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала, находящегося в границе территориальной многофункциональной зоны производственных и сельскохозяйственных объектов (ТП-2):

- в части уменьшения минимального отступа с северной стороны земельного участка до 1,2 метров,



- в части уменьшения минимального отступа с восточной стороны до 0 метров.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сыертского городского округа Е.А. Капалину.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сыертского городского округа» (сыерт-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сыертского  
городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 26.04.2024 № 1572-ПА

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО  
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
«БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА» В ОТНОШЕНИИ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
66:25:1405002:140, 66:25:1405002:141, 66:25:1405002:142,  
66:25:1405002:143**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Сыертского городского округа, утвержденными решением Думы Сыертского городского округа от 24.01.2008 № 323, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 19.04.2024, заключения комиссии по землепользованию и застройке Сыертского городского округа от 25.04.2024,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка»:

1) в отношении земельного участка площадью 1 999 кв. м с кадастровым номером 66:25:1405002:140, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Кашино, улица Гранатовая, 5, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2);

2) в отношении земельного участка площадью 1 328 кв. м с кадастровым номером 66:25:1405002:141, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Кашино, улица Гранатовая, 3, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2);

3) в отношении земельного участка площадью 1 390 кв. м с кадастровым номером 66:25:1405002:142, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Кашино, улица Гранатовая, 1, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2);

4) в отношении земельного участка площадью 1 433 кв. м с кадастровым номером 66:25:1405002:143, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Кашино, улица Николаина, 1, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сыертского городского округа Е.А. Капалину.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сыертского городского округа» (сыерт-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сыертского  
городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 26.04.2024 № 1573-ПА

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ  
НЕКАПИТАЛЬНЫХ СООРУЖЕНИЙ, МЕСТ ДЛЯ СТОЯНКИ  
ТЕХНИЧЕСКИХ ИЛИ ДРУГИХ СРЕДСТВ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ  
ИНВАЛИДОВ ВБЛИЗИ ИХ МЕСТА ЖИТЕЛЬСТВА  
ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,  
НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ  
НА ТЕРРИТОРИИ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ  
АДМИНИСТРАЦИИ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА ОТ 11.07.2022 № 1762-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ  
СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ НЕКАПИТАЛЬНЫХ  
СООРУЖЕНИЙ, МЕСТ ДЛЯ СТОЯНКИ ТЕХНИЧЕСКИХ  
ИЛИ ДРУГИХ СРЕДСТВ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ ИНВАЛИДОВ  
ВБЛИЗИ ИХ МЕСТА ЖИТЕЛЬСТВА ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ  
ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ  
В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
СОБСТВЕННОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ СЫЕРТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

Руководствуясь статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 19.11.2021 № 806-ПП «Об отдельных вопросах использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», постановлением Администрации Сыертского городского округа от 13.02.2024 № 531-ПА «О необходимости внесения изменений в схему размещения гражданами некапитальных сооружений, мест для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства при использовании земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории Сыертского городского округа», а также принимая во внимание поступившие заявления и результаты инвентаризации мест для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить схему размещения гражданами некапитальных сооружений, мест для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства при использовании земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории Сыертского городского округа (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Сыертского городского округа от 11.07.2022 № 1762-ПА «Об утверждении схемы размещения гражданами некапитальных сооружений, мест для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства при использовании земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории Сыертского городского округа».

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сыертского городского округа» (сыерт-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сыертского  
городского округа

Д.А. Нисковских



### Извещение 1.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo\_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 03 июня 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, село Щелкун.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет –1339 кв.м. (Приложение № 1)

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru); 3) по адресу г. Сысерть, ул. Ленина, д.35, каб.16 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

### Извещение 2.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo\_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 03 июня 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Верхняя Боевка.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет –1616 кв.м. (Приложение № 2)

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru); 3) по адресу г. Сысерть, ул. Ленина, д.35, каб.16 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

### Извещение 3.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo\_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 03 июня 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Верхняя Боевка.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет –635 кв.м. (Приложение № 3)

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru); 3) по адресу г. Сысерть, ул. Ленина, д.35, каб.16 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

### Извещение 4.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения













подать посредством электронной почты sgo\_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 03 июня 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысертский р-н, п. Школьный, улю Пионерская, 1.

Кадастровый номер 66:25:3001001:199.

Площадь земельного участка составляет – 851 кв.м.

### **Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Реконструкция ВЛ 110 кВ Гидромаш-Свобода, ВЛ 110 кВ Свобода - Кадниково, ВЛ 110 кВ Кадниково-Колюткино (электросетевой комплекс подстанции «Свобода» 110/10 кВ). Переустройство ЛЭП 110 кВ в пролете опор № 73/2 - № 72/3 на участке пересечения с автомобильной дорогой по ул. Просторной в г. Сысерть», находящегося в границах населенного пункта Сысерть Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих земель и частей земельных участков общей площадью – 14088 кв.м:

1) земель кадастровых кварталов 66:25:2901001, площадью 4484 кв.м, 66:25:2901009, площадью 4599 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах населенного пункта город Сысерть Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части земельного участка, площадью 1112 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0000000:15072, площадью 38936 кв.м, с видом разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Просторная;

3) части земельного участка, площадью 1853 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0000000:15018, площадью 89042 кв.м, с видом разрешенного использования - среднеэтажная жилая застройка, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, город Сысерть;

4) части земельного участка, площадью 29 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0000000:7909, площадью 233 кв.м, с видом разрешенного использования - коммунальное обслуживание, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть;

5) части земельного участка, площадью 150 кв.м, с кадастровым номером 66:25:2901001:295, площадью 18710 кв.м, с видом разрешенного использования - под объект инженерной инфраструктуры (строительство трасс электроснабжения, газоснабжения, связи, водоснабжения, канализации), с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, город Сысерть по улице Декабристов и западнее микрорайона «Новый»;

6) части земельного участка, площадью 1861 кв.м, с кадастровым номером 66:25:2901009:363, площадью 7748 кв.м, с видом разрешенного использования - религиозное использование, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, город Сысерть по улице Декабристов и западнее микрорайона «Новый».

На данной территории утверждена документация по планировке территории (постановление Главы Сысертского городского округа 14.03.2016 № 94 «Об утверждении документации по планировке застроенной территории жилого района «Сосновый», ограниченной улицей Коммуны, Розы Люксембург, Декабристов и утвержденной границей населенного пункта город Сысерть» (учитывая внесение изменений), которая размещена на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <https://admsysert.ru/npa/gl>.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

### **Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в интересах нужд местного населения в целях прохода или проезда через земельные участки общей площадью – 47728 кв.м:

1) земельного участка с кадастровым номером 66:25:1405001:970, площадью 37495 кв.м, с видом разрешенного использования - дачное строительство (организация дачного хозяйства, имущество общего пользования), с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, ДПК «Родные просторы»;

2) земельного участка с кадастровым номером 66:25:1405001:2922, площадью 1313 кв.м, с видом разрешенного использования - блокированная жилая застройка, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, микрорайон «Лесной ручей», улица Ореховая;

3) земельного участка с кадастровым номером 66:25:1405001:763, площадью 8920 кв.м, с видом разрешенного использования - дачное строительство (организация дачного хозяйства, имущество общего пользования), с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, участок расположен примерно в 3 км севернее села Кашино.

На данной территории утверждена документация по планировке территории (постановление Главы Сысертского городского округа от 11.04.2017 № 179 «Об утверждении документации по планировке территории дачного потребительского кооператива «Родные просторы», расположенной в микрорайоне «Лесной ручей» в северной части села Кашино (в границах кадастрового квартала 66:25:1405001), со строительством линейного объекта (сети газоснабжения) с изм. от 07.08.2017 № 384, от 20.11.2017 № 85), которая размещена на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <https://admsysert.ru/npa/gl>.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.



**Сообщение о возможном  
установлении публичного сервитута**

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сыертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 10 лет в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Сеть газоснабжения от ГРС Кадниково. Газопроводы высокого давления первой категории и второй категории с установкой двух ГГРПБ по направлению к существующим сетям с. Кадниково и с. Кашино (I этап)», находящегося в границах Сыертского городского округа Свердловской области, в отношении части единого землепользования, площадью 288 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0000000:338 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:1325017:7), площадью 51891940 кв.м, с видом разрешенного использования - урочище «Кадниковский», с категорией земель - земли запаса, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, согласно Акту натурного технического обследования лесного № 30, участок расположен на территории Сыертского лесничества, Центрального участкового лесничества, урочище земли запаса «Кадниковское», в квартале 33, (часть выдела 2), в защитных лесах, категория защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах).

На данной территории утверждена документация по планировке территории (постановление Администрации Сыертского городского округа от 21.03.2022 № 629-ПА «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта: «Газопровод высокого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, Сыертский район (кад. № 66:25:1405002:398)», которая размещена на сайте Сыертского городского округа в сети Интернет: <https://admsysert.ru/npa/gl>.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сыерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сыертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniyservitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сыертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сыерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

**Сообщение**

В связи с изменением наименования объекта электросетевого хозяйства, указанного в сообщении о возможном установлении публичного сервитута, ранее опубликованного в официальном печатном издании Думы и Администрации Сыертского городского округа «Вестник Сыертского городского округа» от 11.01.2024 № 1 (861), изложить сообщение в новой редакции:

**Сообщение  
о возможном установлении публичного сервитута**

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сыертского городского округа сообщает о

возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство и эксплуатация отвлечения от ВЛ 6 кВ Очистные 2 на СТП-76150, СТП-76150, ВЛ 0,4 кВ Хард-Строй (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская область, Сыертский городской округ, состоящий из части земельного участка с учетным номером /523) (7.4 км., 0,025 МВА)», находящегося в границах Сыертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих земель и частей земельных участков общей площадью – 79174 кв.м:

1) земель кадастрового квартала 66:25:2201016 площадью 8395 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Сыертского городского округа Свердловской области;

2) части единого землепользования площадью 21128 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:154 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:1322001:1), площадью 1090629964 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения лесного хозяйства, с категорией земель - земли лесного фонда, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, согласно акту натурного технического обследования лесного участка от 22.09.2021 № 55, испрашиваемый участок расположен в эксплуатационных лесах - Сыертское лесничество, Кашинское участковое лесничество, Двуреченский участок, квартал 57 (части выделов 91, 71, 70, 69, 68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 61, 60, 93), квартал 60 (части выделов 43, 26, 37, 42, 29, 31, 44), квартал 69 (части выделов 7, 8, 32, 33), квартал 70 (части выделов 4, 3, 39, 19, 18, 20), квартал 73 (части выделов 1, 12, 14, 15, 17, 25, 26, 50), защитных лесах (леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов) – леса, расположенные в зеленых зонах Сыертское лесничество, Центральное участковое лесничество, урочище ОПХ «Исток», квартал 4 (части выделов 14, 18, 19, 16);

3) части единого землепользования площадью 23962 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:177 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:1321003:9), площадью 5723830 кв.м, с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, северо-западнее поселка Колос;

4) части единого землепользования площадью 17034 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:170 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:1331001:4), площадью 3320287 кв.м, с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного назначения, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район;

5) части единого землепользования площадью 8655 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:338 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:1331001:10), площадью 51891940 кв.м, с видом разрешенного использования - урочище «Кадниковский», с категорией земель - земли запаса, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сыерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сыертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniyservitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сыертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сыерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Издание предназначено для читателей старше 16 лет